

Số: 14.../TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 18 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 41/2017/DS-ST ngày 03 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 329/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2018; Quyết định thi hành án số: 102/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá: Chứng thư số 0108.2/CT/TVĐN ngày 08 tháng 01 năm 2019 của Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng.

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản ra bán đấu giá số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất có diện tích 539 m² (trong đó: 100m² đất ở nông thôn, 439m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất tháng 8/2060) thuộc thửa đất số: 594, tờ bản đồ số: 31 (bản đồ địa chính xã Ninh Thượng). Đất đã được UBND thị xã Ninh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số : BE 741437, Số vào sổ cấp giấy

chứng nhận QSDĐ: CH 00266 ngày 16/05/2011 cấp cho ông Trần Văn Minh và bà Lương Thị Thu Đông.

2. Tài sản gắn liền trên đất:

Công trình xây dựng:

01 nhà ở 01 tầng có kết cấu tường xây gạch, nền xi măng, cửa gỗ, mái lợp tôn, có diện tích xây dựng 80m².

01 nhà ở 01 tầng có kết cấu tường xây gạch, nền xi măng, cửa sắt, mái lợp tôn, có diện tích xây dựng 41 m².

3. Giá khởi điểm: 139.573.000 đồng (Một trăm ba mươi chín triệu năm trăm bảy mươi ba ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tổ chức bán đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số điện thoại: **0258.3844778** để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Hòa